**ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**

7700 Търговище, пл. Свобода

Телефон: 0601/687 00; факс: 0601/620 57, 0601/622 12

e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

**Препис!**

# ЗАПОВЕД

№ РД-3-584

гр. Търговище, 30.05.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и след като разгледах административна преписка, образувана по повод постъпили заявления с вх. № 26-00-280/29.03.2023 г. и № 26-00-451/19.05.2023 г. за одобряване на Проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване в обхват на УПИ V в кв. 65, гр.Търговище, който е част от комплексен проект за инвестиционна инициатива при условията на чл. 150, ал. 2 от ЗУТ за обект: „Жилищна сграда", в УПИ V, поземлен имот с идентификатор 73626.507.23, кв. 65, гр.Търговище, установих следното:

Изработването на настоящия проект е допуснато със Заповед №РД-3-74/19.01.2023г. на Кмета на община Търговище.

С проекта за изменение на План за застрояване за УПИ V в кв. 65, гр.Търговище се определя: жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване със средна височина до 15 м (5 ет.) – Жс и устройствени показатели в съответствие с ОУП на община Търговище: Пзастр. – макс. 70%, Кинт. – макс. 2,0, Позел. – мин. 30%; свободно основно застрояване с ограничителни линии, които отстоят на минимум 1/3Н от вътрешните регулационни граници, на минимум 5,0 м от алеята от североизточната страна на УПИ и съвпадат с външната регулационна граница към улица с о. т. 208-219 (ул. „Панагюрище").

Проектът за изменение на ПУП-ПЗ е разгледан от Общински експертен съвет по устройство на територията и приет с Решение № II по Протокол № 3 от 04.05.2023 г.

Предвид констатираното е установено, че са изпълнени условията на Закона за устройство на територията и изискванията на специалните нормативни актове.

С оглед изложеното

## ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на План за застрояване за УПИ V в кв. 65, гр.Търговище, с който се определя: жилищна устройствена зона с преобладаващо застрояване със средна височина до 15 м (5 ет.) – Жс и устройствени показатели в съответствие с ОУП на община Търговище: Пзастр. – макс. 70%, Кинт. – макс. 2,0, Позел. – мин. 30%; свободно основно застрояване с ограничителни линии, които отстоят на минимум 1/3Н от вътрешните регулационни граници, на минимум 5,0 м от алеята от североизточната страна на УПИ и съвпадат с външната регулационна граница към улица с о. т. 208-219 (ул. „Панагюрище").

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването й по реда на АПК чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

**Д-р ДАРИН ДИМИТРОВ**
*Кмет на Община Търговище*

Община Търговище КМЕТ 15

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище